



住宅型有料老人ホーム  
アプリシェイト加島

# APPRECIATE

アプリシェイト加島

## 想定される月々の出費

|           |                             |                                                                                                                                                           |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | 老人ホーム利用料                    | <p>(64室) 敷金 <b>60,000円</b> 月額合計 <b>125,000円</b></p> <p>【内訳】 家賃 52,000円 共益費 9,800円 (居室水道光熱費込み)<br/> 食費 33,090円(30日月) 管理費 30,110円<br/> (食費34,193円 31日月)</p> |
| 2         | 介護保険サービス自己負担分<br>(1割・2割・3割) | ご利用者様の年収によって負担割合が変わります。                                                                                                                                   |
| 3         | 診療費・薬剤費自己負担分<br>(1割・2割・3割)  | 国民健康保険や後期高齢者医療保険など利用されている制度によって負担割合が変わります。                                                                                                                |
| 4         | 消耗品                         | ティッシュ・トイレットペーパー・オムツ類（テープ式オムツ・リハビリパンツ・尿取りパット等）や、おしり拭き等の関連商品が対象となります。                                                                                       |
| ※通院・救急搬送時 |                             | 弊社スタッフが同行させて頂く場合、30分1,100円（税込）の別途費用兼交通費が発生します。                                                                                                            |

# アプリシェイト加島 ご利用料金の目安

| 介護度   | 月額利用料<br>(30日月) | 定期巡回訪問介護利用料<br>(1割負担の場合)<br>※1 | その他介護保利用料<br>(福祉用具など)<br>※1 | 診療費・薬剤費<br>自己負担分<br>(1割負担の場合)<br>※2 | 消耗品費<br>オムツ類<br>ティッシュ等<br>※3 | 合計金額             |
|-------|-----------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|------------------|
| 要介護 1 | 125,000円～       | 11,292～15,817円                 | 1,500円                      | 8,000円                              | 5,000円                       | 150,792～155,317円 |
| 要介護 2 | 125,000円～       | 17,109～21,897円                 | 1,700円                      | 8,000円                              | 6,000円                       | 157,809～162,597円 |
| 要介護 3 | 125,000円～       | 25,847～30,792円                 | 2,000円                      | 8,000円                              | 10,000円                      | 170,847～175,792円 |
| 要介護 4 | 125,000円～       | 31,668～36,794円                 | 2,200円                      | 8,000円                              | 17,000円                      | 183,868～188,994円 |
| 要介護 5 | 125,000円～       | 37,487～43,518円                 | 3,200円                      | 8,000円                              | 19,000円                      | 192,687～198,718円 |

## 前提条件

- 介護保険および国民健康保険や後期高齢者医療制度の負担割合は1割負担の料金で表示しています。
- 介護保険の自己負担分には、弊社事業所での平均使用額他、医療機関や薬局の居宅療養管理指導、弊社事業所の加算分が概算で含まれています。

## 補足説明

- ※1 これまでお客様にご利用いただいた介護保険サービス料金の平均額（弊社実績）を記載しています。加算等が加味されています。
- ※2 臨時往診など診察回数の変化、使用される薬剤の種類や量によって金額は増減します。
- ※3 オムツ類の使用有無・頻度によって金額は増減します。

アプリシェイトでは月々の利用料金内で下記のサービスを提供しております。  
追加でご要望の方は有料サービスもございますのでお問い合わせください。

| 項目            |         | サービス内容                                                                |
|---------------|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 洗濯サービス        | (週1回以上) | 清掃スタッフが定期的に衣類を回収し、洗濯・乾燥・たたみを行い室内の元の棚まで返却致します。                         |
| 清掃サービス        | (月1回)   | 清掃スタッフが毎月居室に伺い、床清掃・トイレ清掃・シンク清掃・シーツ交換を行います。                            |
| レクリエーション・イベント | (週1回以上) | 季節を感じられるイベントやゲーム、軽スポーツなどを通じて対人交流の場を広げ、いきいきとした生活が送れるように支援致します。         |
| 生活相談サービス      | (随時)    | 日中、職員が生活全般に関するご相談やご質問について助言・情報提供・紹介を行います。                             |
| 安否確認サービス      | (毎日)    | 日中・夜間も安心して生活して頂けるよう日中はお食事のお声掛け、夜間は3時間ごと(21時、深夜0時、3時、6時)に居室の安否確認を行います。 |
| 夜間の排泄介助サービス   | (毎日)    | ご自身で排泄が難しく、夜間オムツを利用のご利用者様には、安否確認での見回り(21時と6時)の際に排泄介助を行います。            |
| 夜間の水分補給サービス   | (毎日)    | 日中の水分摂取量が少ないご利用者様には、安否確認での見回りの際に水分補給のお手伝いを行います。                       |



アプリシェイトでは月々の利用料金内で下記のサービスを提供しております。  
追加でご要望の方は有料サービスもございますのでお問い合わせください。

| 項目                |      | サービス内容                                                                                    |
|-------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 食事の配膳・下膳<br>および記録 | (毎日) | 共用の食事場所への朝・昼・夕食の配膳下膳を行うと共に食事および水分の摂取量を記録しています。<br>異変が感じられた際に早期に確実なデータを医療機関に提供できるようにしています。 |
| 緊急時対応サービス         | (随時) | 居室・共用部に緊急通報装置を設置しております。24時間体制で急な体調不良時にすみやかに対応致します。                                        |
| 服薬管理サービス          | (毎日) | 内服薬をお預かりし、当施設と提携薬局で一元管理します。<br>医師の指示によるタイミングで服薬して頂けるようお手伝いします。                            |
| 金銭管理サービス          | (随時) | 金銭管理は通帳や現金などの貴重品をお預かりし管理するサービスです。<br>出納帳での入出金管理やご利用者様1人ごとにファイルを作成しレシート・領収証の保管を行います。       |
| 施設内看護サービス         | (随時) | 看護師が日中常駐しています。<br>利用者様の状態悪化時に、看護師が必要な処置を行うことが可能です。                                        |

# アプリシェイト加島 ご入居可能条件

## 医療行為 対応可能一覧

| 項目             | 可否 | 備考 |
|----------------|----|----|
| パーキンソン病        | ○  |    |
| 脊髄小脳変性症        | ○  |    |
| 進行性核上性麻痺       | ○  |    |
| 多系統萎縮症         | ○  |    |
| 頸髄損傷           | ○  |    |
| 末期の悪性腫瘍        | ○  |    |
| 在宅酸素           | ○  |    |
| バルーン<br>ストーマなど | ○  |    |

## 介護サービス

| 項目   | 備考           |
|------|--------------|
| 介護度  | 要介護2～5の方が対象  |
| 障害区分 | 障害区分3～6の方が対象 |

| 項目   | 可否 | 備考                              |
|------|----|---------------------------------|
| 結核   | △  | 保菌状態のみであれば可能                    |
| 肺炎   | ○  | 医師の判断を基に検討させていただきます。            |
| 梅毒   | △  | 医師の判断を基に検討させていただきます。            |
| 認知症  | ○  | 重度でも周囲への直接的迷惑行為や<br>自傷行為の無い方は可能 |
| 精神疾患 | ○  | 重度でも周囲への直接的迷惑行為や<br>自傷行為の無い方は可能 |
| 褥瘡   | ○  |                                 |
| 点滴   | ○  | 日中対応であれば可能。                     |
| 看取り  | ○  |                                 |

# アプリシェイト加島 アクセス



## 住所

〒532-0031

大阪府大阪市淀川区加島1丁目44番7号

## 電車でお越しの場合

JR東西線「加島」より徒歩7分



施設前に3台分駐車スペースあり。  
お車でのご来店可能です。



# アプリシェイト加島 施設概要

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| 施設名    | アプリシェイト加島                     |
| 施設種別   | 住宅型有料老人ホーム                    |
| 住所     | 〒532-0031 大阪府大阪市淀川区加島1丁目44番7号 |
| 居室数    | 64室（全室個室）                     |
| 居室面積   | 13.00㎡～13.37㎡                 |
| 建物構造階数 | 軽量鉄骨／5階建                      |
| 開設年月日  | 2026年6月                       |





## 運営施設

アプリシエイトグループは現在大阪・京都・千葉・東京で計18棟（総居室数1,087室）の老人ホームを運営しております。

大 阪

11施設

京 都

4施設

千 葉

2施設

東 京

1施設



住宅型

10施設

サ高住

1施設

看多機

住宅型

4施設

看多機

サ高住

2施設

住宅型

1施設